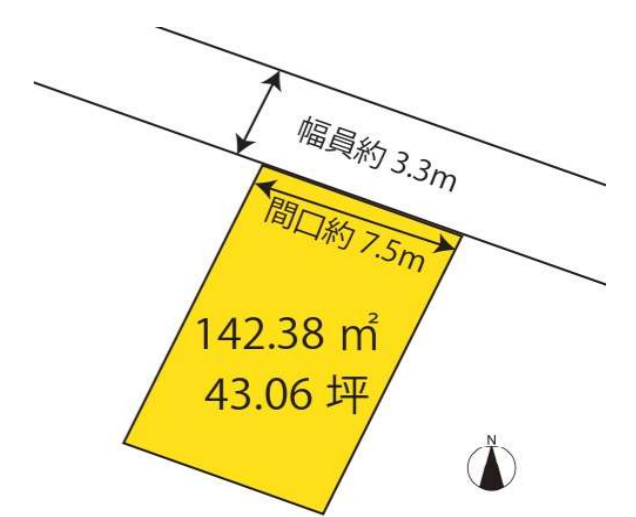


# 物件案内書 (土地/建物)

No 198934

種目	土地	現況	建付地	物件状態	公開中
価格	1,650万円	内消費税	万円	内負担金	万円
所在地	金沢市泉野町2丁目 340番	小学校	泉野小学校	中学校	野田中学校
建物名		都市計画	市街化区域		
所在地備考	住居表示: 15番3号	用途地域	1種中高		
最寄の交通機関	北陸本線 金沢 駅 バス停 泉野三丁目 下車 徒歩 5分	最寄施設	セブンイレブン金沢泉野町店 より 350m		
土地	面積	公簿 142.38 m <sup>2</sup>	43.07 坪	土地権利	所有権
	建/容	建ぺい率 60%	容積率 200%	契約残存期間	
道路	地目	宅地	条件等	現況渡し	借地料
	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道
		道路1	北東	3.30 m	7.50 m
道路2			m	m	m <sup>2</sup>
建物/設備	面積	95.02 m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数
	建築年月	1973年1月	建築確認番号		電気
	構造	木造瓦葺			排水
	間取	5DK	引込状況	引込済	エレベーター
	間取内訳				基
その他	引渡日	相談	建物状況調査	実施日	報告書
	特徴		リフォーム	内装	外装
				年月	年月
備考	◎泉野小学校まで徒歩8分 ◎泉野三丁目バス停まで徒歩5分 ◎セブンイレブン金沢泉野町店まで徒歩5分 ◎ひまわりチェーン寺町店まで徒歩8分 ◎弥生郵便局まで徒歩6分  建築条件無しのため、お好きなハウスメーカー、工務店での建築が可能です。 ※建物解体費用は買主様負担になります。				



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登録業者	つなぐ不動産 (株) 〒921-8011 金沢市入江2丁目169番地 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926	免許番号	石川県知事 (2) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	専任
------	---	------	---------------------	-----	-----	------	----

広告の有効期限